



**РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ**  
**Глава администрации местного самоуправления**  
**Ирафского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2021 № 153

с. Чикола

**О создании фонда перераспределения земель муниципального образования**  
**Ирафский район РСО-Алания**

В целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Ирафский район РСО-Алания

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать фонд перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания.
2. Утвердить Порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания (приложение № 1 к настоящему постановлению).
3. Утвердить форму реестра земельных участков, включенных в состав фонда перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания (приложение № 2 к настоящему постановлению).
4. Включить в фонд перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания земельные участки согласно Перечню (приложение № 3 к настоящему постановлению).
5. Определить органом, ответственным за формирование фонда перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания администрацию местного самоуправления Ирафского района.

6. Отделу информационно-программного обеспечения администрации района разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации местного самоуправления Ирафского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте <http://amsiraf.ru/>.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Ираф».

Глава администрации  
местного самоуправления  
Ирафского района



*O. T. Lagkuev*

О.Т. Лагуев

## **Порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания**

Настоящий Порядок разработан в целях перераспределения земель для сельскохозяйственного производства, осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами их деятельности, расширения такой деятельности, создания и расширения личных подсобных хозяйств, ведения садоводства, животноводства, огородничества, сенокосения, выпаса скота в составе земель сельскохозяйственного назначения и устанавливает порядок формирования фонда перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания (далее - фонд перераспределения) в составе земель сельскохозяйственного назначения:

1. Фонд перераспределения формируется за счет земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в случае приобретения муниципальным образованием Ирафский район РСО-Алания права собственности на земельные участки:

- 1) в случае имеющегося решения суда о признании права муниципальной собственности на земельные доли;
- 2) в случае отказа владельцами от права собственности на земельный участок;
- 3) в случае отказа от права постоянного (бессрочного) пользования, права пожизненного наследования земельным участком;
- 4) в иных случаях приобретения муниципальным образованием права собственности на земельный участок, за исключением случаев приобретения права собственности на земельный участок, изъятый для муниципальных нужд.

2. Земельные участки включаются в фонд перераспределения на основании постановления АМС Ирафского района (далее - постановление).

3. Отдел земельных отношений, развития сельского хозяйства и экологии АМС Ирафского района ведет реестр земельных участков, включенных в фонд перераспределения земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания по утвержденной форме.

4. В течение 30 рабочих дней с момента получения АМС Ирафского района документов, подтверждающих государственную регистрацию права собственности на земельный участок за муниципальным образованием Ирафский район РСО-Алания, администрация подготавливает постановление о включении земельного участка в фонд перераспределения.

5. Реестр земельных участков, включенных в фонд перераспределения, подлежит опубликованию на официальном сайте администрации местного самоуправления Ирафского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте <http://amsiraf.ru/>.

6. Лица, заинтересованные в предоставлении земельных участков из фонда перераспределения, обращаются с заявлением в АМС Ирафского района.

8. Использование земель фонда перераспределения осуществляется в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение № 2  
к постановлению администрации  
местного самоуправления Ирафский район  
от 29.03 2021 г. № 153

ФОРМА

**Реестр земельных участков, включенных в фонд перераспределения  
земель муниципального образования Ирафский район РСО-Алания**

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Местополо- жение	Разрешенное использова- ние	Площадь, кв.м.	Реквизиты постановления о включении земельного участка в фонд перераспреде- ления земель

Приложение № 3  
к постановлению администрации  
местного самоуправления Ирафский район  
от 19.03 2021 г. № 153.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**включаемых в состав фонда перераспределения земель**  
**муниципального образования Ирафский район РСО-Алания земельных**  
**участков**

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель и вид угодий	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв.м.
1	15:04:0020101:145	земли сельскохозяйственного назначения, кустарники	РСО-Алания, Ирафский район, восточнее с.Чикола	для сельскохозяйственного производства	991026
2	15:4:0020201:1163	земли сельскохозяйственного назначения - кустарники	РСО-Алания, Ирафский район, восточнее с.Чикола	для сельскохозяйственного производства	22435
3	15:04:0020101:141	земли сельскохозяйственного назначения, кустарники	РСО-Алания, Ирафский район, восточнее с.Чикола	для сельскохозяйственного производства	878808
4	15:04:0020102:403	земли сельскохозяйственного назначения, кустарники	РСО-Алания, Ирафский район, северо-восточнее с.Чикола	для сельскохозяйственного производства	826097