



РЕСПУБЛИКА СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ – АЛАНИЯ
Глава администрации местного самоуправления
Ирафского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2019 № 41

с. Чикола

Об утверждении муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на
территории муниципального образования
Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Северная Осетия - Алания от 29.08.2017г. №337 «О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», постановлением главы администрации местного самоуправления Ирафского района от 13.05.2016г. №149 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ирафский район» и руководствуясь Уставом муниципального образования Ирафский район РСО-Алания

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы».
2. Считать утратившим силу постановление АМС Ирафского района от 28.03.2018г. №112 «Об утверждении муниципальной программы формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район на 2018-2022 годы».
3. Отделу архитектуры, строительства и ЖКХ АМС Ирафского района РСО-Алания - ответственному исполнителю, обеспечить выполнение и представление информации о ходе выполнения плана ежеквартально до 10-го числа месяца за отчетным кварталом.

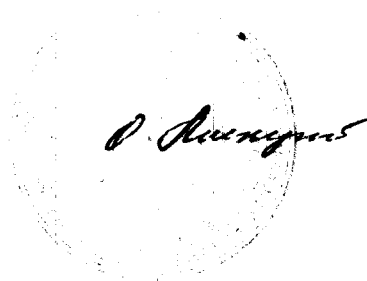
4. Финансовому управлению АМС Ирафского района обеспечить финансирование мероприятий, проводимых в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы». Объемы финансирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы» подлежат ежегодному уточнению в соответствии с проводимыми ремонтно-строительными работами в рамках программных мероприятий и возможностей бюджета муниципального образования Ирафский район на очередной финансовый год.

5. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте АМС Ирафского района - <http://amsiraf.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления, возложить на заместителя главы АМС Ирафского района Макоева С.К.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
местного самоуправления
Ирафского района**



О.Т. Лагкуев



«УТВЕРЖДЕНА»
постановлением главы
АМС Ирафского района
от «24» 01 2019г. № 41

**Муниципальная программа «Формирование современной городской
среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания
на 2019-2024 годы»**

с. Чикола, 2019г.

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Формирование современной городской
среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания
на 2019-2024 годы»

Наименование Программы	«Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки Программы (дата, номер и наименование нормативных актов)	Статья 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства РСО - Алания от 29.08.2017г. №337 «О государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Формирование современной городской среды на 2018-2022 годы», постановление главы администрации местного самоуправления Ирафского района от 13.05.2016г. №149 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Ирафский район» Устав муниципального образования Ирафский район РСО-Алания
Заказчик Программы	АМС Ирафского района
Разработчик Программы	Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ АМС Ирафского района
Ответственный исполнитель Программы	Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ АМС Ирафского района
Участники программы	АМС Ирафского района, Министерство ЖКХ, топлива и энергетики РСО-Алания
Цели Программы	Основными целями Программы являются: - повышение качества благоустройства дворовых и общественных территорий; - повышение качества благоустройства мест массового отдыха населения
Задачи Программы	Для достижения целей Программы должны быть решены следующие основные задачи: - обеспечение формирования единого облика муниципального образования; - обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства на территории муниципального образования Ирафский район, включая объекты, находящиеся в частной собственности и прилегающие к ним территории; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории муниципального образования Ирафский район;
Целевые показатели и индикаторы Программы	Для оценки промежуточных и конечных результатов реализации Программы будут

	<p>использоваться следующие индикаторы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов в рамках программы -7; - количество благоустроенных территорий общего пользования в рамках программы -8; - площадь благоустроенных дворовых территорий - 6010,5 кв.м; - площадь благоустроенных территорий общего пользования - 9,75 га; - охват населения благоустроенными дворовыми территориями - 15%; - доля благоустроенных территорий общего пользования - 100%
Сроки и этапы реализации Программы	В один этап 2019-2024 годы
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Общий объем средств Программы на 2019-2024 годы составляет 48 126,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства федерального бюджета в сумме 42 810,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 – 7 135,0 тыс. рублей; 2020 – 7 135,0 тыс. рублей; 2021 – 7 135,0 тыс. рублей; 2022 – 7 135,0 тыс. рублей; 2023 – 7 135,0 тыс. рублей; 2024 – 7 135,0 тыс. рублей. - средства республиканского бюджета РСО-Алания в сумме 2 172,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 – 362,0 тыс. рублей; 2020 – 362,0 тыс. рублей; 2021 – 362,0 тыс. рублей; 2022 – 362,0 тыс. рублей; 2023 – 362,0 тыс. рублей; 2024 – 362,0 тыс. рублей. - средства бюджета муниципального образования Ирафского район в сумме 3 144,0 тыс. рублей, в том числе по годам: 2019 – 524,0 тыс. рублей; 2020 – 524,0 тыс. рублей; 2021 – 524,0 тыс. рублей; 2022 – 524,0 тыс. рублей; 2023 – 524,0 тыс. рублей; 2024 – 524,0 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Основными конечными ожидаемыми результатами являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - увеличение количества благоустроенных дворовых территорий; - увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования

Раздел 1. Характеристика сферы реализации Программы, описание основных проблем в указанной сфере и прогноз ее развития

Анализ сферы благоустройства муниципального образования Ирафский район показал, что в поселениях проводилась целенаправленная работа по благоустройству территорий общего пользования. Вместе с тем, вопросу благоустройства дворовых территории не уделялось должного внимания.

В вопросах благоустройства муниципального образования Ирафский район имеется ряд проблем: низкий уровень общего благоустройства дворовых территории, низкий уровень экономической привлекательности территории общего пользования из-за наличия инфраструктурных проблем.

Так, в 2018 году в Чиколинском, Лескенском и Сурх-Дигорском сельском поселении осуществлены работы по благоустройству территории общего пользования и дворовые территории, благоустройство которых не в полной мере отвечает современным требованиям.

В 2019 году в Чиколинском, сельском поселении планируются работы по благоустройству территории общего пользования (улицы Дедегкаева, район стадиона; М. Будтуева, район РДК), благоустройство которых требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

Благоустройство дворовых территории, включают в том числе:

минимальный перечень работ:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установка скамеек;
- установка урн.

дополнительный перечень работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок,
- оборудование автомобильных парковок,
- озеленение территорий, замена инженерных сетей,
- иные виды работ.

При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству и при обеспечении софинансирования со стороны заинтересованных лиц и жителей.

Включение предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в Программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

- проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район» в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации местного самоуправления Ирафского района;

- рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории, наиболее посещаемой муниципальной территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район» в соответствии с Порядком, утвержденным постановлением администрации местного самоуправления Ирафского района.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ирафский район, на которых планируется благоустройство, утверждается в соответствии с Приложением 1 к Программе.

Включение дворовой территории в Программу без решения заинтересованных лиц не допускается.

Адресный перечень территорий общего пользования муниципального образования Ирафский район, на которых планируется благоустройство, утверждается в соответствии с Приложением 1.1. к Программе.

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий, приводится в соответствии с Приложением 2 к Программе. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ приведены в приложении 3 к Программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Ирафский район, а также территорий общего пользования муниципального образования Ирафский район осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения:

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории муниципального образования Ирафский район.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан и пребывания гостей, а также комфортное современное «общественное пространство».

Раздел 2. Цели, задачи, целевые индикаторы и показатели, описание ожидаемых конечных результатов реализации Программы, сроки ее реализации

Основной целью Программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования муниципального образования Ирафский район, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

- организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве мест общего пользования муниципального образования Ирафский район;
- организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве территорий общего пользования муниципального образования Ирафский район, а также дворовых территорий многоквартирных домов.

Ожидаемым конечным результатом Программы является достижение следующих показателей до значения индикаторов.

- увеличение дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям, отвечающих нормативным требованиям;
- увеличение благоустроенных территорий общественного назначения, отвечающих потребностям жителей;
- увеличение заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству.

Перечень и сведения о показателях (индикаторах) Программы приведены в Приложении №4 к настоящей Программе.

Раздел 3. Характеристика основных мероприятий Программы

В ходе реализации Программы предусматривается организация и проведение основного мероприятия повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования Ирафский район, в том числе мероприятия:

- благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов;
- благоустройство мест общего пользования муниципального образования Ирафский район;

Перечень основных мероприятий Программы последующего финансового года определяется исходя из результатов реализации мероприятий Программы предыдущего финансового года путем внесения в нее соответствующих изменений.

Раздел 4. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественных территорий и (или) благоустройства дворовых территорий

4.1. Общие положения

Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта дворовых территорий, а также разработки и утверждения дизайн-проекта благоустройства общественных территорий, расположенных в границах муниципального образования Ирафский район, в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на 2019-2024 годы (далее соответственно - Порядок, дизайн-проект, муниципальная программа).

Под дизайн-проектом благоустройства дворовых территорий понимается графический и текстовый материал, включающий в себя схему (план) участка с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и (или) проектно-сметную документацию.

Под дизайн-проектом благоустройства общественных территорий понимается графический и текстовый материал, включающий в себя план благоустройства, фотофиксацию существующего положения, визуализацию объекта (при необходимости), описание работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению и (или) сметную документацию.

Заинтересованными лицами являются: собственники многоквартирных жилых домов, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству (далее - заинтересованные лица).

4.2. Разработка дизайн-проектов

Разработка дизайн-проекта благоустройства общественных территорий и (или) благоустройства дворовых территорий, расположенных в границах муниципального образования Ирафский район, осуществляется в соответствии с требованиями актуальных нормативов градостроительного проектирования, а также строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Дизайн - проекты разрабатываются в отношении общественных территорий и (или) дворовых территорий, включенных в муниципальную

программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Ирафский район на 2019-2024 годы».

В случае включения в муниципальную программу многоквартирных домов, имеющих общую дворовую территорию, дизайн-проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

Разработка дизайн-проекта дворовых территорий осуществляется в 2 этапа:

- 1 этап: дизайн-проект в упрощенном виде разрабатывается заинтересованными лицами, либо разрабатывается АМС совместно и жителями, согласовывается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома и направляется в администрацию муниципального образования Ирафский район вместе с заявкой;

- 2 этап: сметная документация разрабатывается администрацией муниципального образования Ирафский район.

Состав дизайн-проекта определяется исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок. Разработка дизайн-проект благоустройства общественных территорий осуществляется администрацией муниципального образования Ирафский район.

4.3. Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проектов

Обсуждение, согласование и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественных территорий и (или) благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Ирафский район на 2019-2024 годы», осуществляется на заседании общественной комиссии. Обсуждение дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий осуществляется совместно с представителем заинтересованных лиц. Дизайн-проект благоустройства общественных территорий и (или) благоустройства дворовых территорий после его обсуждения утверждается общественной комиссией. Решение об утверждении дизайн-проекта оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Раздел 5. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц на специальном счете для получения софинансирования на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Ирафский район

5.1. Общие положения

Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств на специальном счете, поступающих от

заинтересованных лиц для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Ирафский район в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Ирафский район на 2019-2024 годы».

В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

б) уполномоченные лица - ТСЖ и Управляющие компании, которые выступают от имени заинтересованных лиц;

в) дополнительный перечень работ – установленный государственной программой РСО-Алания перечень работ по благоустройству дворовой территории, которые предполагают финансовое участие заинтересованных лиц;

г) финансовое участие – финансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 1 процентов от общей стоимости выполненных работ;

д) специальный счет – счет, который открыт в федеральном казначействе администрацией муниципального образования Ирафский район;

е) общественная комиссия – комиссия, созданная в соответствии с постановлением администрации местного самоуправления Ирафского района для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля над реализацией Программы.

5.2. Порядок финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству в форме финансового участия.

Организация финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных

дополнительным перечнем работ, предоставляются в АМС Ирафского района.

5.3. Условия аккумулирования и расходования средств

После утверждения «дизайн - проекта» общественной комиссией в течение 10 (десяти) рабочих дней, заключается «Соглашение» между уполномоченными лицами и АМС Ирафского района по форме, согласно Приложению №1 к Порядку.

В соглашении в обязательном порядке указываются: объект благоустройства, сметная стоимость работ, сумма финансового участия. Перечисление денежных средств уполномоченными лицами осуществляется в течение 5 (пяти) банковских дней с момента подписания соглашения. В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории выполнению не подлежит. Денежные средства считаются поступившими в бюджет муниципального образования Ирафский район с момента их зачисления на лицевой счет АМС Ирафского района.

На сумму поступивших средств увеличиваются бюджетные ассигнования АМС Ирафского района как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой. АМС Ирафского района, являясь ответственным за реализацию муниципальной программы, осуществляет учет поступающих от уполномоченных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории, которых подлежат благоустройству. Расходование денежных средств осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Трудовое участие граждан в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории

Трудовое участие будет выражаться в выполнении неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- уборка мелкого летучего мусора после производства работ;
- покраска бордюрного камня; проведение массовых мероприятий по наведению санитарного порядка на дворовой территории;
- озеленение территории (посадка саженцев деревьев, кустарников);
- иные виды работ по усмотрению жителей;

Количество жителей принимающих трудовое участие, а также периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) будет определяться исходя из объемов работ.

По окончании работ, изложенных в перечне работ, представляет в отчет (фотоматериалы, акты и др.) о трудовом участии жителей МКД, территория которого благоустраивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов. При этом будет учитываться наличие выполненных ремонтных работ, трудовое участие населения (участие жителей в субботниках, месячниках благоустройства, озеленительных работах и т. п.).

6. Описание основных ожидаемых конечных Программы

Ожидаемые конечные результаты Программы:

- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий;
- увеличение количества благоустроенных общественных территорий.

7. Сроки и этапы реализации Программы

Действие Программы будет осуществляться в один этап в течение 2019 - 2024 годов.

8. Описание рисков реализации Программы и мер управления рисками реализации Программы

При реализации Программы возможно возникновение следующих рисков:

- уменьшение объема финансирования на реализацию мероприятий Программы;
- принятие решения региональными органами государственной власти об исключении мероприятий муниципальной программы из государственной программы и (или) приостановление её реализации на период действия муниципальной программы;
- инфляция.

В целях минимизации обозначенных рисков необходимо обеспечение эффективного управления процессом реализации Программы, предполагающего, в том числе:

- оперативное (своевременное) внесение необходимых изменений в Программу;
- проведение анализа реализации Программы;
- своевременное информирование участников Программы;
- публичное освещение хода и результатов реализации Программы.

9. Перечень основных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации

Перечень основных мероприятий Программы с указанием сроков их реализации приведен в Приложении №5 к настоящей Программе.

10. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной Программы

Ресурсное обеспечение реализации Программы приведено в приложении №6 к настоящей Программе.

11. План реализации основных мероприятий, мероприятий (направлений расходов) Программы

Перечень контрольных событий реализации основных мероприятий, мероприятий (направлений расходов) Программы приведен в приложении №7 к настоящей Программе.

12. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по следующим критериям:

- высокая эффективность реализации Программы – достижение уровня 90% и более от запланированных количественных и качественных показателей, установленных в приложении 2 Программы, и исполнение более 90% Программных мероприятий;
- удовлетворительная эффективность реализации Программы – достижение уровня 60-90% от запланированных количественных и качественных показателей, установленных в приложении 2 Программы, и исполнение 60-90% Программных мероприятий;
- низкая эффективность реализации Программы (неэффективная реализация) – менее 60% от запланированных количественных и качественных показателей, установленных в приложении 2 Программы, и исполнение менее 60% Программных мероприятий.

Приложение 1

к Порядку аккумулирования и расходования средств
заинтересованных лиц на специальном счете для получения
софинансирования на выполнение дополнительного перечня
работ по благоустройству дворовых территорий муниципального
образования Ирафский район

СОГЛАШЕНИЕ № _____
об аккумулировании и расходовании средств
заинтересованных лиц

с. Чикола

" ____ " _____ 20 ____ г.

(указывается полное наименование управляющей организации или товарищества собственников жилья)

именуемое в дальнейшем «Уполномоченное лицо», в лице _____
(указывается наименование должностного лица,

_____, действующего на основании _____
уполномоченного на заключение данного соглашения) (указывается документ, на

основании которого лицо вправе заключить данное соглашение)

с одной стороны, и АМС Ирафского района, именуемое в дальнейшем «Администрация», в лице _____,
действующего на основании Положения, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны,
заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

1. Основные понятия

1.1. Заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

1.2. Уполномоченные лица - ТСЖ и Управляющие компании, которые выступают от имени заинтересованных лиц;

1.3. Дополнительный перечень работ – перечень работ по благоустройству дворовой территории, которые предполагают финансовое участие заинтересованных лиц;

1.4. Финансовое участие – финансирование работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 1 процентов от общей стоимости выполненных работ;

1.5. Специальный счет – счет, который открыт в федеральном казначействе Администрацией;

1.6. Общественная комиссия – комиссия, созданная в соответствии с Постановлением АМС Ирафского района от _____ № _____ для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также реализации контроля над реализацией Программы.

2. Предмет Соглашения

2.1. В случае включения заинтересованными лицами в проект благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы» работ, входящих в дополнительный перечень работ, заинтересованные лица принимают на себя обязательства организовать сбор и учет поступающих денежных средств от собственников помещений в многоквартирном доме, а также от собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, для дальнейшего их зачисления в размере финансового участия на специальный счет.

2.2. Сбор и учет поступающих денежных средств от заинтересованных лиц, а также дальнейшее их зачисление на специальный счет возлагается на Уполномоченное лицо. Перечисление денежных средств в виде финансового участия заинтересованных лиц производится по следующим реквизитам:

Получатель: АМС Ирафского района

2.3. Объектом благоустройства является дворовая территория, расположенная по адресу: _____

3. Порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению

3.1. Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами на специальный счет, определяется в соответствии со сметным расчетом по благоустройству дворовой территории и составляет не менее ___ процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Сметная стоимость работ составляет _____
(сумма указывается цифрами и прописью)

Сумма финансового участия _____
(сумма указывается цифрами и прописью)

3.2. Перечисление денежных средств Уполномоченным лицом на специальный счет осуществляется в течение пяти банковских дней с момента подписания данного Соглашения.

Подтверждением факта финансового участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня работ по благоустройству, является перевод средств финансового участия на специальный счет и предоставление в Управление копии платежного поручения по переводу средств. Платежный документ, подтверждающий финансовое участие, предоставляется в Администрацией не позднее 2 (двух) банковских дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

4. Сроки выполнения работ

4.1. Сроки выполнения работ с «___» _____ 20__ г. по «___» _____ 20__ г. Между тем, срок окончания работ не может быть установлен позже 20 ноября 20__ год.

5. Случаи возврата денежных средств финансового участия

5.1. Перечисленные Уполномоченным лицом денежные средства на специальный счет в качестве финансового участия дополнительного перечня работ подлежат возврату заинтересованным лицам в следующих случаях:

- если денежные средства заинтересованных лиц в полном объеме не были освоены в результате экономии по факту проведения конкурсных процедур;
- если денежные средства, подлежащие перечислению в качестве финансового участия дополнительного перечня работ, не будут в полном объеме перечислены на специальный счет Уполномоченным лицом (заинтересованными лицами).
- если заинтересованные лица препятствуют в доступе на дворовую территорию для выполнения работ по ее благоустройству;
- в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Для возврата денежных средств Уполномоченное лицо обязано предоставить реквизиты счета, а именно указать:

Получатель:

ИНН

КПП

р/с

банк получателя

БИК

КБК

Назначение платежа

12. Ответственность Сторон

6.1. В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в установленный срок, заинтересованные лица теряют право получения софинансирования работ, предусмотренных дополнительным перечнем работ.

6.2. В случае неполного и (или) несвоевременного исполнения своих обязательств по данному соглашению Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13. Заключительные положения

7.1. Изменения и дополнения к настоящему соглашению имеют силу, если они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

7.2. Данное соглашение вступает в силу с момента подписания его обеими Сторонами и действует до полного исполнения сторонами взятых на себя обязательств.

7.3. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

8. Адреса и банковские реквизиты Сторон

«Уполномоченное лицо»:

Администрация:

(должность уполномоченного представителя)

(должность уполномоченного представителя)

_____ (_____)

(подпись)

(фамилия, и.о.)

_____ (_____)

(подпись)

(фамилия, и.о.)

М.П.

М.П.

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий, муниципальной программы «Формирование
современной городской среды муниципального образования Ирафский
район РСО-Алания на 2019-2024 годы»

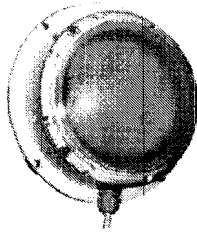

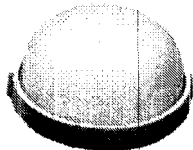
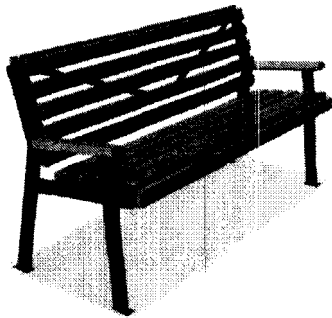
№ п/п	Адрес дворовой территории	Количество квартир	Площадь МКД м²
Чиколинское сельское поселение			
2021 год			
1	ул. М.Будтуева, 113	4	311,6
2022 год			
2	ул. А.Макоева, 14	70	3905,5
2023 год			
3	ул. М.Будтуева, 88	4	348,4
4	ул. Хасцаева, 200	3	246,1
2024 год			
5	ул. М.Будтуева, 94	4	431,1
6	ул. М.Будтуева, 94 «а»	4	452,4
Лескенское сельское поселение			
2021 год			
7	ул. Бетрозовых, 67	6	315,4

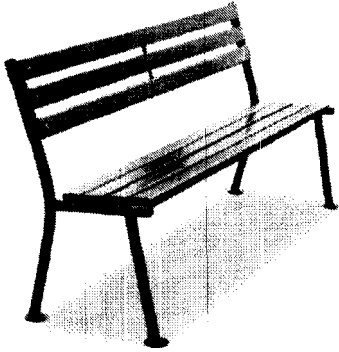
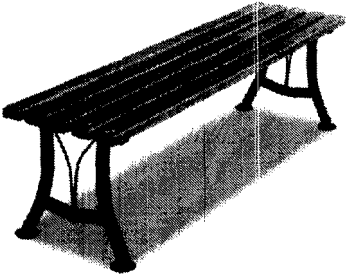

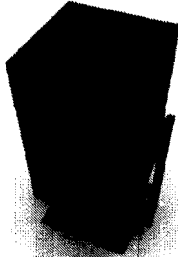

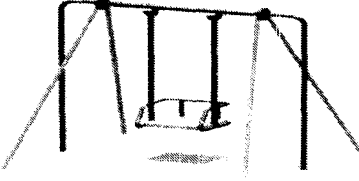
АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
общественных территорий, муниципальной программы
«Формирование современной городской среды муниципального
образования Ирафский район РСО-Алания на 2019-2024 годы»



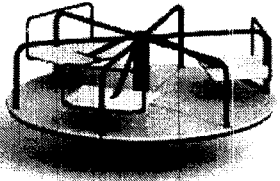
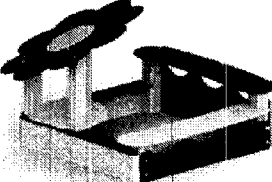
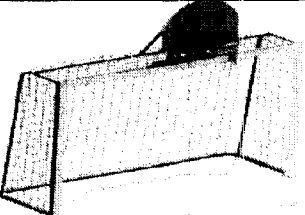
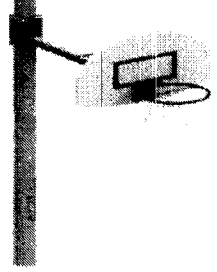
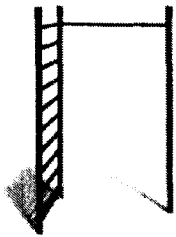
№ п/п	Адрес территории общего пользования	Муниципальное образование Ирафский район	Площадь га²
Чиколинское сельское поселение			
2019 год			
1	Зона отдыха возле центрального стадиона с. Чикола	Муниципальное образование Ирафский район	0,25
2	Зона отдыха возле здания РДК с. Чикола	Муниципальное образование Ирафский район	0,7
2020 год			
3	Зона отдыха Парк Победы	Муниципальное образование Ирафский район	1,7
2021 год			
4	Зона отдыха в центральной части с. Чикола (набережная)	Муниципальное образование Ирафский район	2,1
2024 год			
5	Зона отдыха в юго-западной части с. Чикола	Муниципальное образование Ирафский район	0,2
Лескенское сельское поселение			
2022 год			
6	Зона отдыха на въезде в с. Лескен	Муниципальное образование Ирафский район	1,5
2024 год			
7	Зона отдыха в центральной части с. Лескен	Муниципальное образование Ирафский район	0,5
Сурх-Дигорское сельское поселение			
2023 год			
8	Зона отдыха центральный парк	Муниципальное образование Ирафский район	2,8

Приложение 2
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды муниципального образования
Ирафский район РСО-Алания
на 2019-2024 годы»

Примерный визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории

Минимальный перечень		
№п/п	Наименование	Образец элемента
3	Светодиодный светильник для ЖКХ Влагозащищенный корпус из поликарбоната; ударопрочное поликарбонатное стекло Мощность: 10 Вт	
4	Уличный напольный светодиодный светильник алюминий, черный/пластик Габаритные размеры: 191x46,5x42,5 см Мощность: 3x3,7 Вт	
5	Светильник светодиодный влагозащищенный Габаритные размеры: 185x90 мм Мощность: 6 Вт	
6	Скамейка уличная <i>Материалы:</i> <i>Опоры: Сталь.</i> Сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины Фурнитура: Оцинкованная Габаритные размеры: 1460x555x745 мм	

7	<p>Скамейка уличная Материалы: Опоры: Сталь. Сиденье и спинка: Брус из хвойных пород древесины Фурнитура: Оцинкованная Габаритные размеры: до 180x77x46 см</p>	
8	<p>Банкетка уличная Опоры: Сталь с коваными элементами. Сиденье: Брус из хвойных пород древесины Фурнитура: Оцинкованная Габаритные размеры: до 300x43x44 см</p>	
9	<p>Урна уличная металлическая на стойке 20л</p>	
10	<p>Урна уличная металлическая Габаритные размеры: 400x300x990 мм</p>	
11	<p>Урна уличная материал: металл, дерево Габаритные размеры: 420x420x665 мм</p>	
Дополнительный перечень		
12	<p>Качели на стойках с сиденьем</p>	

13	Балансир	
14	Горка	
15	Карусель	
16	Песочница	
17	Футбольные ворота с баскетбольным щитом	
18	Стойка баскетбольная с щитом и сеткой	
19	Стенка-турник	

Приложение №3
к муниципальной программе
«Формирование современной городской среды
муниципального образования Ирафский район
РСО-Алания на 2019-2024 годы»

**Нормативная стоимость* (единичные расценки) работ по благоустройству
дворовых территорий, входящих в состав
минимального перечня работ**

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм	Стоимость, руб.
Ремонт и устройство дворовых проездов (включая оснащение пандусами съездов с тротуаров и (или) из подъездов многоквартирных домов для маломобильных групп населения)				
1	Ремонт асфальтобетонного покрытия	1	м ²	777,61
2	Новое асфальтобетонное покрытие: проезды, уширения толщ 4 см.(без основания)	1	м ²	336,87
3	Тротуарная плитка по существующему основанию	1	м ²	1 283,54
4	Тротуарная плитка (новое строительство)	1	м ²	1 291,49
5	Разборка старого бортового камня (с погрузкой экскаватором и перевозкой на расстоянии до 15 км)	1	п.м	199,47
6	Установка нового бортового камня	1	п.м	1 198,62
7	Установка пандуса	1	шт.	
7.1	Пандус стационарный для инвалидных колясок	1	п.м	15700,0
7.2	Пандус откидной для детских колясок	1	пролет	8400,0
Обеспечение освещения дворовых территорий (приоритетным является применение энергосберегающих технологий)				
8	Установка уличных фонарей	1	шт	30 384,24
8.1	Светодиодный светильник для ЖКХ Мощность: 10 Вт	1	шт	1420,0
8.2	Уличный напольный светодиодный светильник Мощность: 3х3,7 Вт	1	шт	10 409,68
8.3	Светильник светодиодный влагозащищенный Мощность: 6 Вт	1	шт	670,0
Установка скамеек, урн				
9	Установка скамьи	1	шт	779,9
9.1	Скамейка уличная 2800х1300х600 мм.	1	шт	57 508,94
9.2	Скамейка уличная до 180х77х46 см БС-4	1	шт	9 491,10
9.3	Банкетка уличная до 300х43х44 см	1	шт	3950,0
10	Установка урны	1	шт	
10.1	Урна уличная металлическая на стойке 20л	1	шт	1480,0
10.2	Урна уличная металлическая 400х300х990 мм	1	шт	2350,0
10.3	Урна уличная, материал: Ж/Б 420х420х665 мм	1	шт	4 548,35

Обоснование расценок сборники ТЕРр; ТЕР; ТССЦ.

Нормативная стоимость* (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав дополнительного перечня работ

№ п/п	Наименование работ	Кол-во	Ед. изм	Стоимость, руб.
Оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок (включая оснащение пандусами и местами для маломобильных групп населения)				
1	Устройство детской игровой площадки			
1.2	- качели на стойках с сиденьем;	1	шт.	25069,52
1.3	- балансир;	1	шт.	11581,65
1.4	- горка;	1	шт.	52230
1.5	- карусель;	1	шт.	32074,65
1.6	- песочница.	1	шт.	16037,90
1.7	- детский игровой комплекс	1	шт.	112525,20
2	Устройство спортивной площадки			
2.1	- футбольные ворота с баскетбольным щитом	1	шт.	31526,1
2.2	- стойка баскетбольная со щитом и сеткой	1	шт.	26716,5
2.3	- спортивная площадка с резиновым покрытием	1	м ²	3175,9
2.4	- стенка-турник	1	м ²	18014,8
3	Устройство парковочного кармана и стоянки (новая конструкция дорожной одежды)	1	м ²	1 398,5
4	Установка пандуса	1	шт.	
4.1	Пандус стационарный для инвалидных колясок	1	п.м	16500
Озеленение дворовых территорий (с высадкой шумо- и пылезащитных видов зеленых насаждений)				
5	Устройство газонов с подвозом грунта и посевом травы	1	м ²	364,21
6	Посадка кустарника	1	п.м	569,84
7	Посадка деревьев/ стоимость дерева или куста	1	шт.	2 992,59 6 187,86
Обустройство ограждений (леерное и (или) пешеходное ограждение)				
8	Установка ограждений	1	п.м	1 564,27
9	Установка ворот	1	шт	38 178,14
Обустройство коммуникаций				
10	Установка коммуникаций по водоснабжению	1	п.м	750
11	Установка коммуникаций по водоотведению	1	п.м	1 350,0

*Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий может меняться в зависимости от индексации цен.

СВЕДЕНИЯ
о целевых индикаторах и показателях муниципальной программы
«Формирование современной городской среды муниципального
образования Ирафский район РСО-Алания
на 2019-2024 годы» и их значениях

№	Наименование целевого индикатора и показателя программы	Единица измерения	Значение целевого индикатора и показателя программы
			2019-2024 годы
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	7
2	Площадь благоустроенных дворовых территорий	кв. м	6010,5
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования Ирафский район)	проценты	15
4	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	ед.	8
5	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	га	9,75
6	Доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	проценты	100

**План реализации муниципальной программы
«Формирование современной городской среды муниципального образования Ирафский район
РСО-Алания на 2019-2024 годы»**

Наименование контрольного события Программы	Статус	Ответственный исполнитель	Срок наступления контрольного события					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024
Ремонт дворовых территорий многоквартирных жилых домов с. Чикола: по ул. М. Будтуева 88, 94, 94А, 113; А.Макоева 14; Хасцаева, 200; с. Лескен: по ул. Бетровых, 67 муниципального образования Ирафский район	На общественном обсуждении	Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ АМС Ирафского района	-	-	+	+	+	+
Благоустройство территории зоны отдыха с. Чикола: центральный стадион, здания РДК, Парк Победы, центральная часть (набережная), юго-западная часть; с. Лескен: на въезде в село, в центральной части; с. Сурх-Дигора: центральный парк.	На общественном обсуждении	Отдел архитектуры, строительства и ЖКХ АМС Ирафского района	+	+	+	+	+	+